

Boer ruimt veld

Proeftuin ontharding



VOORLAND

KU LEUVEN



Europees Landbouwfonds
voor Plattelandsontwikkeling:
Europa investeert
in zijn platteland

**VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ**



**Provincie
Antwerpen**



VOORLAND

KU LEUVEN



BOER

Breekt Uit



Van verharde boerderij naar productieve landerij!

We vervangen verharding door open ruimte. Zo zorgen we samen voor meer ruimte voor natuur en voedselproductie, minder wateroverlast, koelere steden, grotere biodiversiteit, gezondere lucht en een beter klimaat.

Ontdek er alles over op vlaanderenbreektuit.be

DEPARTEMENT
OMGEVING



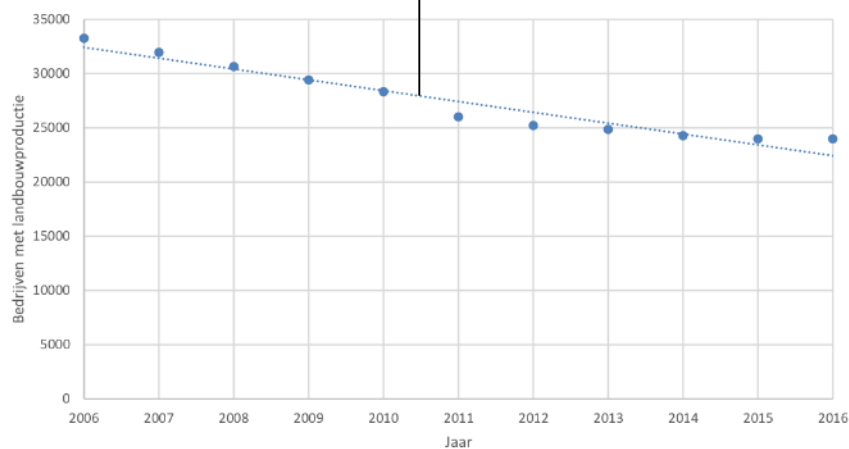
Vlaamse
overheid

Dit is een project van
VLAANDEREN
Breekt uit

1. DOELSTELLING EN AANPAK

**DOELSTELLING SYSTEMISCH ONTHARDINGSPROJECT —
BIJKOMENDE VERHARDING IN HET AGRARISCH GEBIED
VOORKOMEN IN HET VOORDEEL VAN DE LANDBOUW**

Trend van (sterke)
afname van het aantal
landbouwbedrijven.



9291 vrijkomende
landbouwbedrijven



1. DOELSTELLING EN AANPAK

SYSTEMISCH ONTHARDINGSPROJECT KADERT BINNEN VLAAMSE DOELSTELLINGEN — VRIJGEKOMEN HOEVES ALS HEFBOMEN VOOR OPEN RUIMTE BELEID?



Doelstelling 5 uit de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen “Robuuste open ruimte”

(1) De **verhardingsgraad** in de bestemmingen landbouw, natuur en bos tegen 2050 minstens met **1/5 terugdringen**.

(2) Het aandeel landbouwgebied dat **niet door de professionele landbouw wordt gebruikt in 2050 laten afnemen** ten opzichte van 2015.

(3) Nadenken over het hergebruik van voormalige landbouwbedrijfsgebouwen of andere bestaande zonevreemde bebouwing en ontwikkelingen in de open ruimte.

1. DOELSTELLING EN AANPAK

VRIJGEKOMEN HOEVES ALS HEFBOMEN — PROJECTFOCUS BOER RUIMT VELD

- > **Vrijkomende** hoeves – aanhaken dynamiek van ruimtelijke transformatie, van wat zal vrijkomen
- > **Volledige** ontharding - om hefboom te vormen voor realisatie van de daling het ruimtebeslag in landbouwgebied door niet-professionele landbouw
- > **Wat is het onthardingspotentieel** van sites die hun **zowel** hun **landbouwwaarde** alsook hun **maatschappelijke waarde** verloren hebben? - Sloop als een cruciaal aspect in het debat en beleid hergebruik hoeves.
- > Hoe kan ontharding bijdragen aan verduurzaming van de landbouw?
- > Waar zitten de koppelkansen met andere opgaves in de open ruimte?
- > Hoe kan de ontharding gerealiseerd worden?

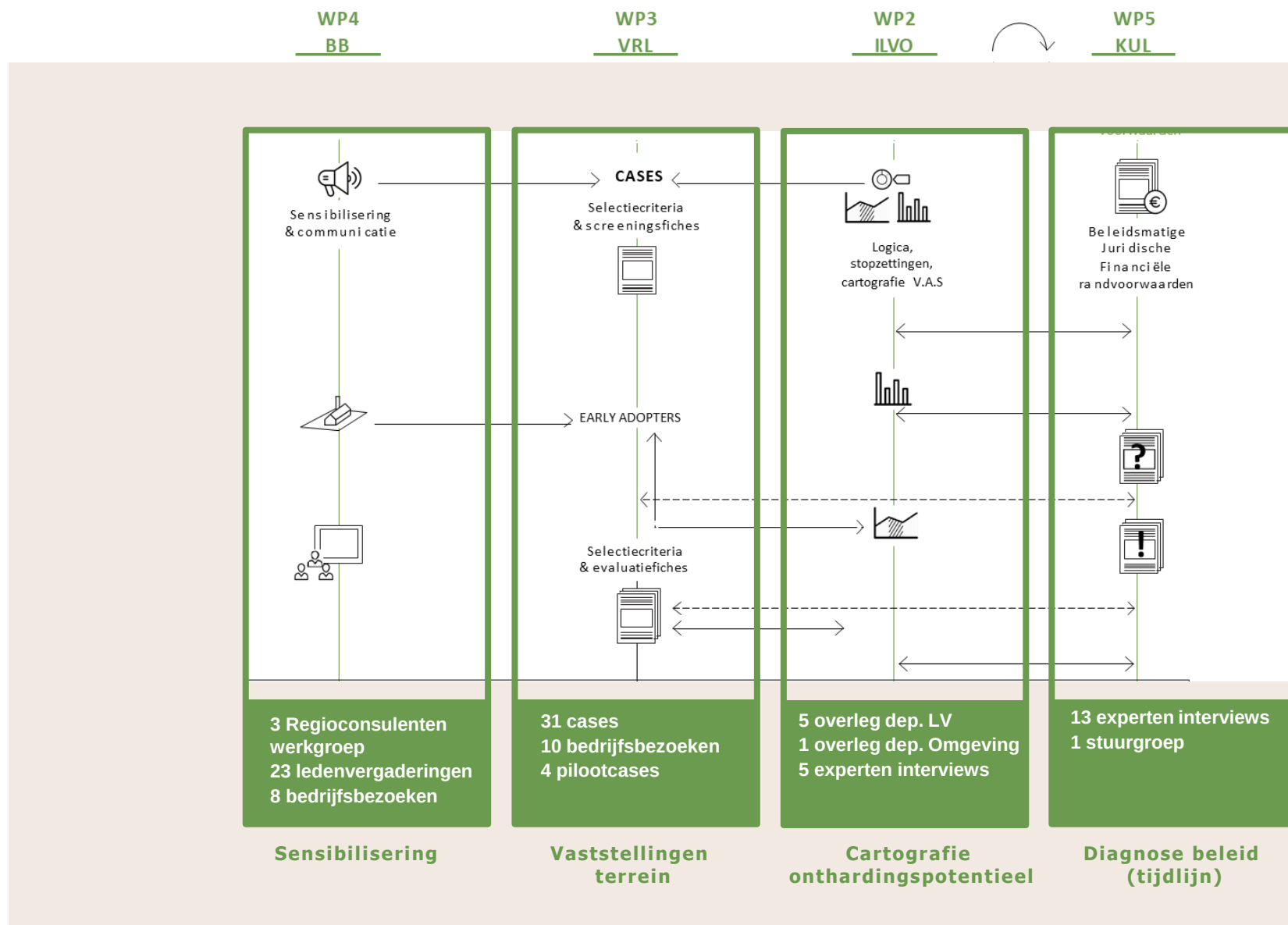
1. DOELSTELLING EN AANPAK

FOCUS OP VRIJKOMENDE AGRARISCHE STRUCTUREN ZONDER LANDBOUWPERSPECTIEF & ZONDER MAATSCHAPPELIJKE WAARDE



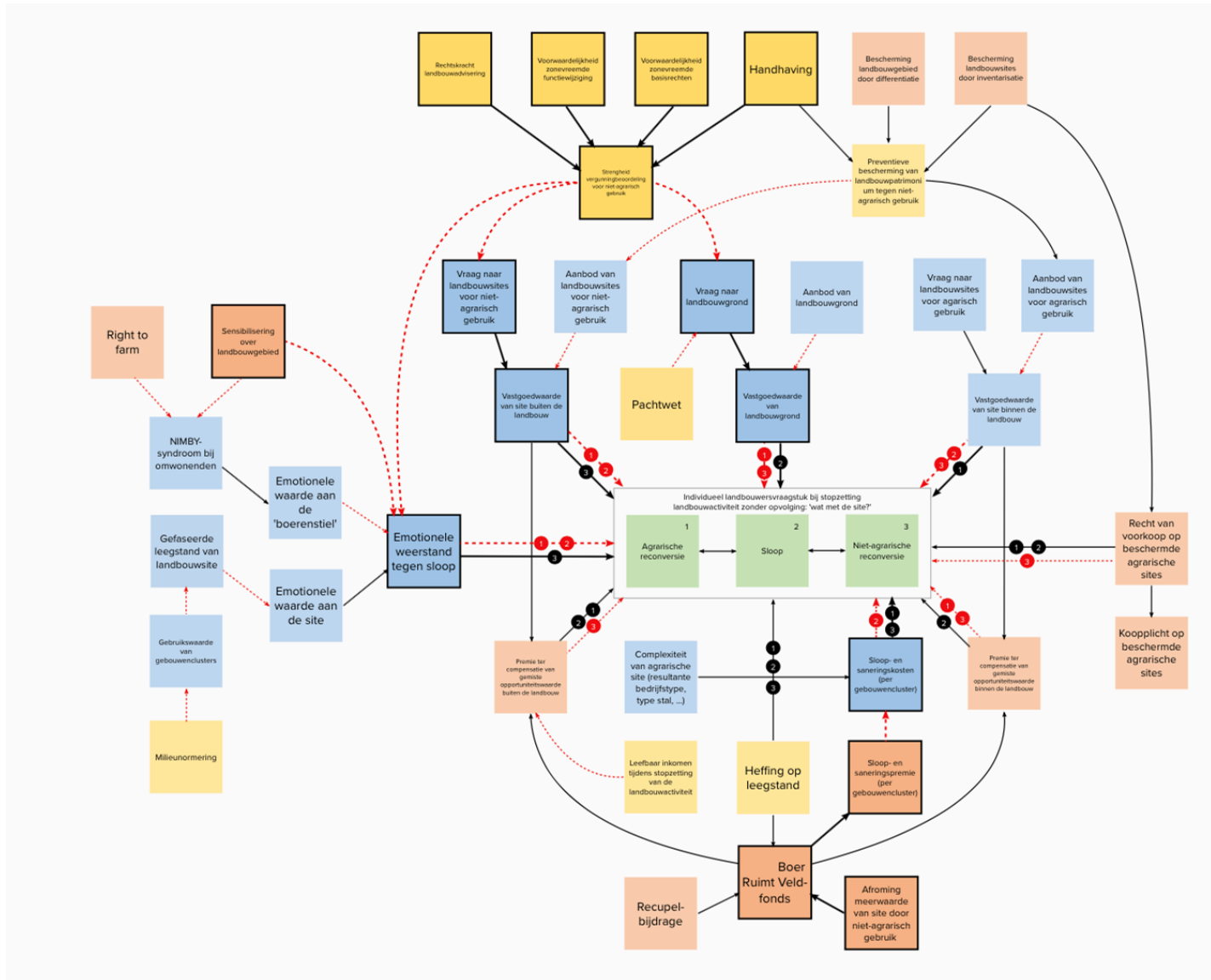
1. DOELSTELLING EN AANPAK

ONDERZOEKSPROJECT VAN 3 JAAR MET 4 PARTNERS



2. SYSTEEMANALYSE

WELKE (BELEIDS)COMPONENTEN BEPALEN SLOOP – AGRARISCHE & NIET-AGRARISCHE RECONVERSIE?



GROEN

1. Agrarische Reconversie
2. Sloop
3. Niet-agrarische reconversie

BLAUW

Niet-beleidsmatige componenten

GEEL

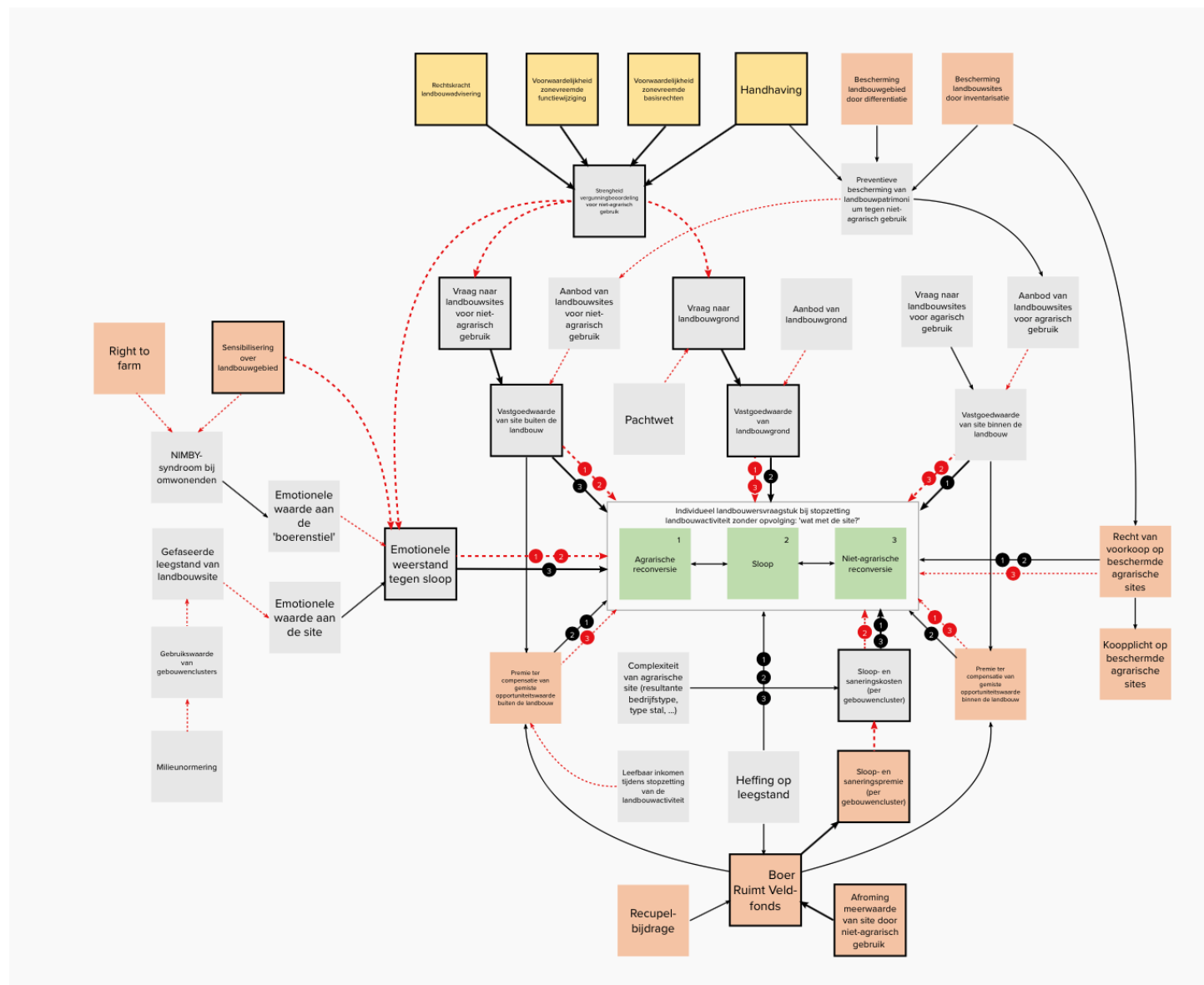
Beleidsmatige componenten –
Bestaand

ORANJE

Beleidsmatige componenten –
Nieuw

2. SYSTEEMANALYSE

AAN WELKE 'KNOPPEN' MOETEN WE DRAAIEN OM SLOOP TE STIMULEREN?



3. BELEIDSAANBEVELINGEN

AAN WELKE 'KNOPPEN' MOETEN WE DRAAIEN OM SLOOP TE STIMULEREN?

1. Terugdringen van de niet-agrarische vraag van vrijkomende agrarische sites

- Strengere handhaving van zonevreemde functies
- Vergroten rechtskracht landbouwadvies
- Schrapping van zonevreemde functiewijzigingen
- Uitdoven van zonevreemde basisrechten

2. Stimuleren van sloop vanuit premies / 'Boer Ruimt Veld' – fonds

- Inzetten en toepasbaar maken bestaande slooppremies
- Recupel-bijdrage
- Afroming meerwaarde van de sites in niet-agrarisch gebruik
- Bijdrage vanuit de overheid en de sector

3. Sensibiliseren over het belang van het agrarisch gebied voor professionele landbouw

- Right to farm
- Sensibiliseren landbouwers

4. Bescherming van de landbouwkavel door inventarisatie

- Inventarisatie
- Recht van voorkoop
- Koopplicht





VOORLAND



KU LEUVEN



Ons onderzoek wordt momenteel afgerond
en dit najaar 'opgeleverd' aan Departement Omgeving.

Wij bekijken momenteel ook hoe we de
beleidsaanbevelingen op een wervende manier de wereld
kunnen insturen, om hiermee zoveel mogelijk actoren te
activeren.

Marjolijn Claeys — marjolijn@voorland.be
Anton Chrisiaens — anton@voorland.be

Anna Verhoeve — anna.verhoeve@ilvo.vlaanderen.be
Miro Jacob — miro.jacob@ilvo.vlaanderen.be
Elke Vanempten — elke.vanempten@ilvo.vlaanderen.be

Hans Leinfelder — hans.leinfelder@kuleuven.be
Tristan Claus — tristan.claus@kuleuven.be

Katrien Van Herck — katrien.van.herck@boerenbond.be