

Agrarisch gebied = LandbouwRuimte

Katrien Van Herck





BOERENBOND

Is er in Vlaanderen nog ruimte voor landbouw?

- Verstedelijkingsdruk
- Druk van niet-agrarisch gebruik van landbouwgronden
- Druk vanuit sectorale regelgeving op de vergunningverlening
- Prijzendruk op grond en vrijkomende landbouwsites door o.m. niet-agrarische spelers

Welke instrumenten kunnen open ruimte vrijwaren voor o.m. landbouw ?

- Strikt beleid inzake vrijkomende agrarische sites dat inzet op drie elementen
 1. **Agrarisch hergebruik/agrarische reconversie** van sites die landbouwpotentieel hebben omwille van de ligging of de aanwezige gebouwen.
 2. **Niet-agrarisch hergebruik** van sites maar enkel waar dit wenselijk is omwille van de ligging (vb. in een woonkern) of de erfgoedwaarde van de aanwezige gebouwen (vb. beschermde sites).
 3. **Integrale sloop** van de overige sites om te vermijden dat een zonevreemde invulling mogelijk is en het platteland verder verstedelijkt.

! RISICO OP TEGENOVERGESTELD EFFECT: Indien er geen sloopbeleid komt en alle vrijkomende sites “zonder landbouwpotentieel” een niet-agrarische invulling bekomen → verstedelijking zal zich versneld doorzetten

Welke instrumenten kunnen open ruimte vrijwaren voor o.m. landbouw?

- Problematiek van zonevreemde functiewijzigingen aanpakken
 1. Handhaving van illegale en niet vergunde situaties : ook belangrijk voor het draagvlak binnen de landbouwsector
 2. Generieke schrapping van de mogelijkheden inzake zonevreemde functiewijzigingen in het agrarisch gebied
 3. Zonevreemde basisrechten in AG herbekijken

Op zoek naar draagvlak voor een dergelijk beleid ...

- Binnen de sector: individuele eigenaarsbelangen vs. collectief landbouwbelang, oudere vs. jonge landbouwers

Standpuntvormingstraject najaar 2020 ruimte voor landbouw binnen de Boerenbond-structuren (bottom-up)

Sensibilisering via ledenvakblad en op vergaderingen met leden

- Buiten de sector:

Deelname aan projecten vb. Boer Ruimt Veld (Vlaanderen breekt uit)

Communicatie richting het grotere publiek

Contacten met andere openruimtepartners

Opiniestuk in De Morgen van Sonja De Becker dd. 2/3/2020: “Ons platteland dreigt te verdwijnen” waarin wordt gepleit voor een sloopbeleid en een beleid inzake agrarische brownfieldontwikkeling

Input voor de podcast van Jan Holderbeke en Christel Van Tichel (VRT): “Wil de Vlaamse Regering het platteland dan toch volbouwen” waarin Denise Lippens (lid Boerenbond) en Jef De Schutter (lid Groene Kring) aan het woord worden gelaten.

Opiniestuk in De Tijd van Sonja De Becker dd. 23/12/2020:
“Betonstop of betonstop-stop?” waarin het politieke akkoord over het instrumentendecreet en de woonuitbreidingsgebieden kritisch onder de loep wordt genomen en wordt gepleit voor bijkomende inspanningen om de open ruimte te vrijwaren voor verdere verstedelijking en verder ruimtebeslag.

Open brief in De Standaard “Boeren en natuurverenigingen zij aan zij tegen regeling bouwshift” dd. 29/03/2021

“Bouwshift zit muurvast” opinie ondertekend door VRP, NAV, BBL, Boerenbond en Natuurpunt en die aanleiding gaf tot de oprichting van de taskforce “bouwshift”



BOERENBOND
trouw aan land- en tuinbouw



Europees Landbouwfonds
voor Plattelandsontwikkeling:
Europa investeert
in zijn platteland

VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ



Provincie
Antwerpen