

Projecten van stadsbestuur Hoogstraten rond wonen Waarbij we inzetten op SDG's



Woonloket met uitgebreide dienstverlening

- Individuele huisbezoeken
- Projecten rond wijkrenovatie en energiebesparing:
 - Fabrik Elentrik
 - Energievreetbon
 - Goed Plan
 - Infosessies
 - Planadvies



Individuele huisbezoeken

- Naast de bemanning van het woonloket uitbreiding met individuele huisbezoeken.
- Voor iedereen
- Wat wordt besproken:
 - Bouwschil woning
 - Renovatiepotentieel + stappenplan
 - Energierkening en kleine bespaarmiddelen
- In samenwerking met Kamp C
 - Opleidingen gekregen
 - Deelname aan energiemeester
 - Duo huisbezoeken
 - Aanwezig bij leermomenten rond renovatie

Projecten rond wijkrenovatie en energiebesparing → Fabrik Elentrik

- Concept: Naar de burgers toe gaan via een pop-up energiecafé – wij gaan ter plaatse en bieden burgers een drankje aan en geven hen informatie over:
 - Energifacturen
 - Renovatie
 - Premies
 - Hernieuwbare energie
- In 2016 subsidies ontvangen via de provincie waardoor project deels gefinancierd werd.

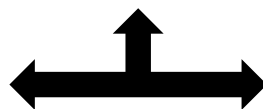


Ontwerp Project

- Idee oude camper milieuvriendelijk **renoveren**
- LPG
- Zonnepanelen op het dak
- Nieuw interieur
- Ijskast
- Het project werd Fabrik Elentrik gedoopt

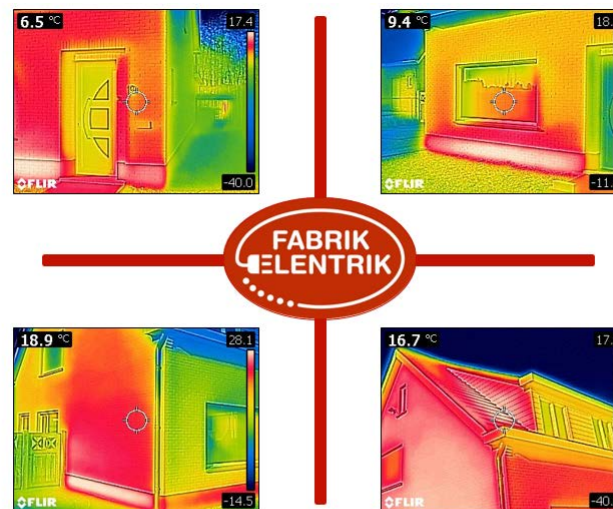


Camper



Start project

- December 2017- februari 2018 werden in 6 wijken warmtefoto's genomen
- Januari – april
 - Opbouw camper
 - Drukwerk
 - Communicatie en netwerking
- 22 april opening toeristisch seizoen
- 23 april officiële opening gemeenteraad en partners
- 24 april eerste Fabrik Elentrik avond in een geselecteerde wijk



Resultaten

- Tussen 24 april - 4 juli alle deelgemeenten 2 maal bezocht.
- Een infonamiddag in het LDC te Meerle met focus op energiefacturen.
- 4 infonamiddagen rond zonnepanelen – hulpmiddel => zonnekaart.
- 229 personen of 144 huishoudens zijn bereikt en zorgen voor individuele huisbezoeken.
- Hiervan weten wij ondertussen dat:

15,4	T CO ₂	1 groep van 15 gezinnen isoleert het dak
5,0	T CO ₂	1 groep van 5 gezinnen isoleert de (spouw)muren
9,7	T CO ₂	1 groep van 14 gezinnen plaatst superisolerend glas
3,3	T CO ₂	Bij 1 gezin wordt er een warmtepomp voor verwarming geplaatst
12,2	T CO ₂	Bij 1 groep van 8 gezinnen kunnen wordt de oude ketel vervangen door een condenserende ketel (6631kWh/jaar)
0,2	T CO ₂	Bij 1 gezin wordt er een zonneboiler geplaatst
8,6	T CO ₂	Bij 1 groep van 10 gezinnen worden PV-panelen geplaatst, waarvan de opbrengst het eigen verbruik dekken (4.661 kWh)
54,4	T CO ₂	Totaal

Hulpmiddelen

- Elke avond 2-3 lokale en erkende aannemers als technisch experts
- Warmtefoto's aan de hand van aangekochte camera FLIR C2
- Banner in de wijk geplaatst een week op voorhand
- Uitnodigingen per wijk
- Contact met contactpersonen in gebuurten
- Samenwerking OCMW

Evaluatie

- + Meer mensen kunnen bereiken dan op een infomoment in stadhuis.
- + Enkele gezinnen gingen effectief aan de slag.
- + Er volgden individuele huisbezoeken + mond aan mond reclame.
- Soms een grote opkomst, maar soms ook heel weinig mensen
- De “twijfelaars” kwamen nog niet opdagen.
- Plan van communicatie – Op een andere manier de personen die weg bleven bereiken?
- Niet iedereen kan ter gelijk aangesproken worden -> dit jaar investering in isolatiehuisje zodat mensen bezig zijn terwijl ze wachten.

Energievreetbon

- Voor personen met verhoogde kans op energiearmoede: sociaal tarief/verhoogde tegemoetkoming en personen + 65 jaar.
- Kortingsbon ter waarde van 130,00 euro om oud huishoudtoestel + 10 jaar te vervangen door een energiezuinig model.
- Toestellen:
 - Wasmachine
 - Droogkast
 - Ijskast
 - Diepvries
 - Vaatwasser
- Elke handelaar kan deelnemen mits het tekenen van voorwaarden
- Contact opgenomen met Gent en Mechelen betreffende Frigoslag en samenaankoop huishoudtoestellen Mechelen – zo hebben wij dit kunnen uitwerken.

Goed Plan

- In samenwerking met Kamp C en Samenlevingsopbouw
- Gesubsidieerd project getrokken door Samenlevingsopbouw
- Verhuurders begeleiden naar een conforme woning voor hun huurder
 - Na persoonlijk huisbezoek met huisbezoeker wonen, adviseur van Kamp C en medewerker Samenlevingsopbouw
 - Uitgebreid verslag waar in staat wat er allemaal kan / moet verbeteren in de woning.
 - Opvolging van de werkzaamheden.
 - Hulp bij offertes.
 - Opvolging gebeurde voornamelijk door huisbezoeker wonen van Hoogstraten.

Infosessies en gratis planadvies

- Ondersteuning van onze burgers betreffende samenaankopen:
 - IOK bijvoorbeeld tankslag – dakisolatie
- Infosessies voor verhuurders gegeven in samenwerking met verhuurdersbond rond nieuwe wetgeving.
- Planadvies door Kamp C
Twee maal per jaar gratis op gemeente planadvies door adviseur van Kamp C.

Nodig

- Materiaal
- Budget
- Goede samenwerking met verschillende instanties
 - Steden
 - Kamp C
 - IOK
 - Provincie
 - Ecohuis
 - Samenlevingsopbouw
- Burgers!