

**DIENST FISCALITEIT** | Koningin Elisabethlei 22 | 2018 Antwerpen

<b>Gelieve niet te schrijven of te stempelen in dit vak.</b>	<b>naam en adres:</b>
--	-----------------------

**VUL HIERONDER ALLE GEGEVENS IN DIE OP U VAN TOEPASSING ZIJN  
STUUR HET FORMULIER TERUG VÓÓR 20 APRIL 2020**

In te vullen gegevens (toestand op 1 januari 2020)	opmerkingen
<b>1. Ondernemings- of refertenummer</b> .....	
<b>2. Adres van de vestiging</b>	
<b>3. Oppervlakte in m<sup>2</sup> van de vestiging</b> (zie toelichting onder bedrijfsoppervlakte) A. gewone bedrijven, zelfstandigen en vrije beroepen - oppervlakte groter dan 1000 m <sup>2</sup> ? (JA / NEEN) ..... - zo ja, juiste oppervlakte ..... m <sup>2</sup> B. agrarische bedrijven - oppervlakte landbouw..... m <sup>2</sup> - oppervlakte tuinbouw in open lucht..... m <sup>2</sup> - oppervlakte tuinbouw in serre..... m <sup>2</sup>	

Elke bijkomende vestiging, waarvoor je geen aangifteformulier ontving, moet spontaan worden aangegeven.

Bijkomende aangifteformulieren worden op verzoek toegezonden of kan je downloaden:  
<https://belastingen.provincieantwerpen.be>

Echt verklaard, ..... 2020  
De aangever,  
(naam en  
handtekening)

**Gelieve niet te schrijven of te stempelen in dit vak.**

## TOELICHTING

### **Alle aangiften moeten op de dienst Fiscaliteit toekomen vóór 20 april 2020.**

Bezorg het ingevulde formulier per e-mail aan [belastingen@provincieantwerpen.be](mailto:belastingen@provincieantwerpen.be) of per post gericht aan het onderstaande adres. Indien de aangifte niet of laattijdig gebeurt zal een belastingverhoging worden toegepast.

### **Wie is belastingplichtig?**

Het bedrijf, de natuurlijk persoon die zelfstandig een beroepsactiviteit uitoefent (ook stagairs), de vennootschap, de vennootschap in vereffening, ....

Inactiviteit geeft geen recht op vrijstelling. Ook personen met zelfstandige activiteiten in bijberoep zijn belastingplichtig.

### **Wat is een vestiging?**

Een vestiging is elke individuele of gemeenschappelijke oppervlakte, onder gelijk welke vorm, die voor beroeps- of bedrijfsdoeleinden is bestemd of in het kader van beroeps- of bedrijfsdoeleinden wordt gebruikt, tot gebruik is voorbehouden of bijdraagt tot de realisatie/ uitvoering van de beroeps- of bedrijfsdoeleinden. Aan elkaar grenzende oppervlakten worden als één enkele vestiging beschouwd, op voorwaarde dat de oppervlakten niet van elkaar gescheiden zijn door een openbare weg of waterloop. Ook de maatschappelijke zetel is een vestiging. Voor de ambulante zelfstandige is het thuisadres belastbaar.

### **Hoe wordt de bedrijfsoppervlakte bepaald?**

De totale oppervlakte (gebouwde en onbebouwde) die bedrijfsmatig gebruikt wordt of ter beschikking is op 1 januari van het aanslagjaar. Hierbij moet de oppervlakte van elke bouwlaag (verdiepingen onder en boven de grond) worden geteld. Het kan gaan om oppervlakte in eigendom, in concessie, in pacht, in huur en/of in gebruik. De oppervlakte die gemeenschappelijk voor meerdere belastingplichtigen ter beschikking is, wordt aan de individuele belastingplichtigen toegewezen in verhouding tot de oppervlakte die hij/zij exclusief ter beschikking heeft.

Voor het berekenen van de belastbare oppervlakte zijn dus geen uitzonderingen voorzien. Ook woeste gronden, behorende tot het bedrijfspatrimonium, braakliggende delen van industriegronden, groene zones, improductieve gedeelten (deze opsomming is niet beperkend) zijn belastbaar. Enkel het gedeelte dat uitsluitend als woongelegenheden van de bedrijfsleider of de beoefenaar van een vrij beroep wordt gebruikt, moet niet worden meegeteld.

Vergeet dus niet de toegangswegen, servitudewegen, parkings, stockageruimte, bufferzones én collectief gebruikte ruimten en oppervlakten mee aan te geven.

Vestigingen tot 1000 m<sup>2</sup> worden belast tegen het minimumtarief. Hiervoor moet geen exacte opgave van de oppervlakte gebeuren. De melding "minimum" volstaat. Is de oppervlakte groter dan 1000 m<sup>2</sup>, dan moet ze wel exact worden opgegeven.

Openluchtrecreatieve bedrijven kunnen een apart aangifteformulier aanvragen.

Je kan het volledige belastingreglement nalezen op onze website.

Verdere inlichtingen: Provincie Antwerpen  
dienst Fiscaliteit  
Koningin Elisabethlei 22  
2018 Antwerpen

☎ 03 240 53 46 – elke werkdag van 9 tot 12u

☎ 03 240 53 73

✉ [belastingen@provincieantwerpen.be](mailto:belastingen@provincieantwerpen.be)

<https://belastingen.provincieantwerpen.be>

Je kan bij ons kantoor enkel na afspraak terecht. Maak je afspraak telefonisch of per e-mail.