

# PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 23 november 2017

Toelichting

Bevoegd deputatielid: Luk Lemmens

Telefoon: 03 240 52 65

Agenda nr. 2/12

Provinciale initiatieven. Dienstverlenende vereniging IOK.  
Toelichting bij het beleid van de vereniging. Kennisname.

## WERKING

### PERIODE MEI 2017 – OKTOBER 2017

---

#### 1 **Industrieel beleid**

IOK heeft terreinen beschikbaar in Arendonk (Hoge Mauw), Balen (Driehoek en Holven), Beerse (Beerse-Zuid), Heist-op-den-Berg, Herentals (Laarstraat), Kasterlee (Tielen) en Turnhout (Veedijk).

Tijdens de periode mei 2017 - oktober 2017 verkocht IOK op vermelde terreinen in totaal 3,7 ha aan 13 bedrijven, samen goed voor 137 arbeidsplaatsen.

De dienst industrie was tevens betrokken bij verschillende aankoop- en terugkoopdossiers: Stenehei in Dessel, Liessel en Hezeschrans in Geel, Klein-Gent in Herenthout, Portaal Lammerdries in Olen, Ravels-Weelde en Geel-Innovatiepark.

Samen met de technische dienst werd verder gewerkt aan de infrastructurering van Liessel in Geel (stedenbouwkundige vergunning in aanvraag), De Kluis in Hoogstraten (werken starten in oktober 2017), Gompel in Mol (1<sup>ste</sup> fase infrastructuurwerken is gestart) en Nijverheidsstraat in Ravels-Weelde.

Daarnaast werden enkele planprocessen gecontinueerd of afgerond die op termijn zullen resulteren in bijkomende bedrijventerreinen: Baarle-Oost in Baarle-Hertog, Langveld-Oost in Heist-op-den-Berg, Ambachtstraat in Meerhout, Poppel in Ravels, Sassenhout in Vorselaar en de afbakeningsprocessen kleinstedelijke gebieden Geel en Mol.

In het bijzonder werd met de HIKempen Stichting een intensief overlegplatform opgericht over de ontwikkeling van de aangrenzende Innovatiecampus in Geel. De laatste ontbrekende gronden binnen dit plangebied zijn aangekocht.

In navolging van het project 'activeringsteams onbenutte bedrijfsterreinen' werd in maart 2016 een Masterplan voor de transportzone in Hoogstraten-Meer goedgekeurd, rekening houdend met een te herstructureren zone en de ontwikkeling van het Business Centre Treeport (BCT) in Zundert (NL). Dit masterplan wordt ondertussen verder vertaald in een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP), dat wellicht een voorlopige vaststelling zal kennen in november 2017. Voor deze herstructureringszone wordt parallel een subsidiedossier in het kader van het

Vlaamse subsidiebesluit voor (her)ontwikkeling van bedrijventerreinen voorbereid in relatie tot het BCT in Zundert (NL).

In navolging van de stuurgroepvergaderingen voor de bedrijventerzone Zinkstraat in Balen-Wezel werden de cruciale visie-elementen zoals ontsluiting, afstemming Lommel, gebruik (financiële en technische situatie en haalbaarheid) bestaande brug, visievorming rond Kloosterplein, verder afgestemd en zullen aan een bovenlokaal overleg onderworpen worden.

Duurzaamheidsprincipe troef binnen industrieel beleid

Op vlak van het opvolgen en ter beschikking stellen van locaties (op bedrijventerreinen) voor windturbines werden de mogelijkheden in Beerse (bedrijventerzone Beerse-Zuid, kanaalzone en Beerse/Merksplas) verder bekeken.

De lopende inspanningen op het vlak van streekgebonden bedrijventerreinmanagement (BTM) op bestaande en nieuwe terreinen werd gecontinueerd, met in het bijzonder acties rond zwerfvuil, beveiliging, "hartvriendelijke" bedrijventerzones (AED), versterken ondernemersbetrokkenheid en fietsbeleid. In functie van de zwerfvuilactie op 19 april 2018 worden de voorbereidingen stilaan opgestart.

Binnen de oproep van de POM Antwerpen rond 'duurzame acties op bedrijventerreinen' werden in partnerschap met Voka Kempen 3 dossiers (rond sport, bijen en camerabewaking) voorbereid en ingediend. Deze dossiers werden allen weerhouden en worden nu uitgevoerd.

In het kader van de projectoproep 'bedrijventerreinmanagement' in 2016 van VLAIO werden door IOK 3 projecten ingediend, waarvan er slechts 1 weerhouden werd. Het weerhouden project omvat het bedrijventerrein Bentel waar gewerkt zal worden rond beeldkwaliteitsplannen, biodiversiteit, parkeerbeleid en zwerfvuil. Het project loopt tot einde 2019.

In deze periode bleef IOK ook verder streven naar een goede (multimodale) ontsluiting van bedrijventerzones. Zo kreeg het fietsfondsdossier rond de fietsverbinding tussen Nikelaan en oprittencomplex in Ham groen licht van de Intergemeentelijke Begeleidingscommissie (IGBC) en de Regionale MobiliteitsCommissie (RMC) in het voorjaar 2017. De subsidieaanvraag zal wellicht nog dit jaar ingediend worden door de gemeente Laakdal. Daarnaast werd de uitvoering van de goedgekeurde mobiliteitsstudie in de Noorderkempen en de opstart van de mobiliteitsstudie in de Middenkempen verder opgevolgd.

## **2 Sociaal grondbeleid**

Binnen het sociaal woonbeleid vormen de sociale verkavelingen de kernactiviteit. De projecten evolueerden de afgelopen jaren steeds meer naar gemengde projecten, in samenwerking met privé-eigenaars en private projectontwikkelaars enerzijds en de sociale huisvestingsmaatschappijen anderzijds. De intensieve samenwerking met die maatschappijen wordt, ondanks de gedeeltelijke vernietiging van het decreet grond- en pandenbeleid, onverminderd verdergezet.

Het voorbije halfjaar werden 32 kavels te koop aangeboden. Van dit aanbod waren eind oktober 17 kavels verkocht.

Ondertussen wordt de strategische denkoefening inzake het sociaal grondbeleid, die in 2015 werd aangevat, verdergezet. Dit leidde ondertussen al tot de opstart van een pilootproject waarbij op basis van een recht van opstal wordt samengewerkt met een private partner voor de bouw van betaalbare woningen. De start van de

verkoop verliep alvast positief, op enkele maanden werden reeds 3 van de 8 beschikbare woningen verkocht.

In mei werd een vergunningsaanvraag ingediend voor een verkaveling met een IOK-aandeel van 6 kavels.

Momenteel worden voorbereidingen getroffen voor het indienen in het komende halfjaar van 4 verkavelingsaanvragen met een aandeel van circa 107 IOK-kavels. Behoudens in één kleiner project wordt telkens een zone voorzien voor de oprichting van sociale koop- of huurwoningen door een sociale huisvestingsmaatschappij.

Daarnaast zijn ook meerdere projecten in voorbereiding op langere termijn.

Momenteel beschikt IOK over circa 35 ha grondreserve, waarvan circa 20 ha gelegen is in woonuitbreidingsgebied.

De beschikbare algemene middelen en de reserves voor het grondfonds geven voldoende financiële draagkracht om tot strategische grondaankopen over te gaan. Op die manier kan een actief aanbodbeleid gevoerd worden.

IOK zal ook in de toekomst blijven ijveren om betaalbare huisvestingsmogelijkheden te kunnen aanbieden.

### **3 Dienstverlening aan de gemeenten**

IOK biedt een divers gamma aan diensten aan. De opdrachtgever is hierbij in principe steeds de gemeentelijke overheid. De dienstverlening wordt aangeboden vanuit een multidisciplinair team. Via gestructureerd overleg worden de verschillende disciplines op elkaar afgestemd en geïntegreerd.

Technische dienstverlening

De externe dienstverlening omvatte tijdens het voorbije halfjaar een 6-tal nieuwe dossiers infrastructuurwerken en vergunningsaanvragen en 5 nieuwe opdrachten voor opmetingsplannen.

De interne dienstverlening omvat de logistieke ondersteuning van de overige IOK-diensten. Het ontwerpen, de coördinatie van de veiligheid en gezondheid, het aanbesteden en het opvolgen van de uitvoering der werken zowel voor bedrijvenzones, sociale verkavelingen, afvalverwerkingsinstallaties en leveringen voor IOK vormen het omvangrijkste takenpakket van de technische dienst.

#### ***Bijstand aan gemeenten in functie van grondverwerving***

Het voorbije halfjaar werd, in nauw overleg met de betrokken schepencolleges, bemiddeld bij de grondverwerving voor 30 specifieke gemeentelijke projecten. Daarnaast voerde IOK in deze periode ook de onderhandelingen in 11 dossiers voor de aanleg van fietspaden langs gewestwegen, in uitvoering van de mobiliteitsconvenanten of samenwerkingsovereenkomsten die de betrokken gemeenten afsloten met de Vlaamse overheid.

#### ***IOK plangroep***

IOK plangroep is opdrachthouder van een 70-tal uiteenlopende gemeentelijke en provinciale planningsopdrachten. Sinds mei 2016 verlopen deze opdrachten via het principe van inhouse-dienstverlening.

De opdrachten omvatten een waaier van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen, stedenbouwkundige

inrichtingsstudies, mobiliteitsstudies, woonomgevingsplannen, voorstudies, behoeftenonderzoeken, ... De opmaak van RUP's gaat ook steeds gepaard met de opmaak van een screening op planMER, dan wel de begeleiding van de opmaak van een planMER door de aangestelde onderaannemer. Daarnaast biedt IOK plangroep planologische ondersteuning aan gemeenten, zoals bij de beoordeling van verkavelings- en stedenbouwkundige aanvragen vanuit het principe van duurzaam en hedendaags bouwen/verkavelen en werden begeleidingstrajecten met betrekking tot projectregie opgestart. In samenwerking met IOK technische dienst werden tenslotte ook geïntegreerde projecten met betrekking tot inrichting van het openbaar domein uitgewerkt.

Aan gemeenten die wegens onvoorziene omstandigheden acuut kampen met een sterk verhoogde werkdruk op de dienst ruimtelijke ordening biedt IOK plangroep ook eerstelijns-ondersteuning ter plaatse aan bij het behandelen van aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsvergunning. In de afgelopen periode werden 4 gemeenten ondersteund. Intern biedt IOK plangroep, via een integrale projectwerking waarbij een geïntegreerde aanpak vanuit verschillende diensten voorop staat, planologische ondersteuning aan het IOK woonbeleid en het industrieel beleid van IOK. Een bijzonder aandachtspunt in dit verband zijn de inspanningen die worden geleverd op het gebied van duurzaam bouwen, verkavelingen en duurzame inrichting van bedrijventerreinen. Bovendien wordt de expertise van IOK plangroep inzake ruimtelijke ordening, ontwerp en mobiliteit ingezet in een aantal subsidieprojecten.

Er werd gewerkt aan gemeentegrensoverschrijdende projecten inzake onderzoek religieus patrimonium en diepe geothermie. Dergelijke streekprojecten hebben als doel bijzondere kenmerken van de streek te versterken en/of een gezamenlijke problematiek aan te pakken.

IOK plangroep heeft tevens een intergemeentelijke kwaliteitskamer (IKRO) opgericht, bestaande uit 3 experts op het vlak van architectuur, landschapsarchitectuur en ruimtelijke planning. De IKRO staat de gemeenten op afroep bij bij de beoordeling van (omvangrijke, complexe, specifieke,...) projecten. In de voorbije 6 maanden werden 4 projecten voorgelegd aan de kwaliteitskamer en werd de expertise ingezet bij de jurering van 2 projecten.

### ***IOK duurzaamheidsteam***

De focus van de dienstverlening is vanaf 2014 geheroriënteerd van de Samenwerkingsovereenkomst, die eind 2013 afliep, naar het Burgemeestersconvenant. IOK ging hiervoor een samenwerking aan met hoofdparters provincie Antwerpen, Eandis, Infracx en VITO dat later werd uitgebreid met Kamp C, Voka Kempen en Rurant. Bovendien zijn ook al meer dan 150 andere stakeholders rond energie en klimaat betrokken en blijft dit aantal steeds groeien. Alle 29 gemeentebesturen stapten in het streekproject en ondertekenden het Burgemeestersconvenant. Met de projectnaam Kempen2020 zal het partnerschap in de Kempen actie ondernemen om de uitstoot van CO<sub>2</sub> met 20% te reduceren tegen 2020.

Om de financiële slagkracht te vergroten in functie van de uitvoering van Kempen2020 is in deze periode intensief ingezet op de voorbereiding van subsidiedossiers (EFRO/Interreg, Provinciaal Plattelandsontwikkelingsplan, Leader...) in samenwerking met binnenlandse en buitenlandse partners. In dit kader werden 2 projecten goedgekeurd, met name rond duurzame scholen en rond wijkrenovaties. Het project rond wijkrenovaties werd goedgekeurd binnen het Interreg 2 Zeeën programma en de uitvoering startte in september 2016 en loopt tot juni 2020. Een project rond duurzame scholen werd goedgekeurd binnen het Interreg North Sea Region programma. De uitvoering hiervan werd gestart in september 2017 en loopt tot 2020.

Eind 2014 dienden alle 29 gemeenten een klimaatactieplan in bij Europa. In het voorjaar van 2015 werd in elke gemeente een stuurgroep opgestart om de uitvoering van het gemeentelijk klimaatplan op te volgen en bij te sturen. Tot 2020 zullen deze stuurgroepen in alle gemeenten minstens 2 keer per jaar samen komen onder begeleiding van IOK. Begin 2017 werd een 1<sup>ste</sup> maal over de voortgang van elk lokaal klimaatactieplan gerapporteerd aan de Europese Commissie.

Naast de implementatie van de actieplannen bouwde het streekproject Kempen2020 ook verder op succesvolle lopende acties enerzijds en op de voorbereiding van het uitwerken van nieuwe projecten anderzijds, vertrekkende van de gemeentelijke klimaatactieplannen. Hieronder een niet-limitatief overzicht:

- Organiseren van de Energie Infotoer 2017 - 2018 (najaar 2017 - voorjaar 2018).
- Het proefproject energiemeesters waarbij vrijwilligers worden gezocht om gezinnen in energiearmoede bij te staan om hun woning te renoveren en hun gedrag met betrekking tot hun energieverbruik aan te passen werd over de ganse Kempen uitgerold in samenwerking met Kamp C. Deze uitrol past binnen het Europese Shine-project.
- Uitvoeren van het intergemeentelijk project Klimaatscholen jaargangen 2014-2016, 2015-2017 en 2016-2018. In een breed partnerschap met de MOS-begeleiders, Djapo, Thomas More en de Energiesnoeiers gebeurde in 2014 een bijsturing in functie van een versterkt participatief luik en de realisatie van structurele energiebesparingen op de scholen. Dit project wordt verder uitgediept binnen het Europese 2IMPRESZ-project. Parallel loopt het succesvolle aanbod milieulessen voor basisscholen. Voor het schooljaar 2017-2018 nemen 21 gemeenten deel en kwam van 80 scholen een aanvraag voor lessen binnen.
- Dossierverwerking door het lokale energiehuis in het kader van de Vlaamse energielening (voormalige FRGE) voor de realisatie van energiebesparende maatregelen m.b.t. de woning.
- Ondersteunen en informeren van gemeenten met betrekking tot de uitrol van diepe geothermie en warmtenetten.
- Opmaak van een portfolio Kempen2020 die alle acties en diensten van de verschillende actoren bundelt in een overzichtelijk geheel.
- Gemeentelijke kernteams: halfjaarlijks voortgangsoverleg in elke gemeente in uitvoering van het klimaatactieplan.
- Lerende netwerken schepenen leefmilieu en milieu-/duurzaamheidsambtenaren.
- Lokale woonbeurzen rond duurzaam bouwen en wonen organiseren in samenwerking met Kempens Woonplatform.
- Voorbereiden van een participatietraject met de burger i.s.m. Vormingplus en Campina Energie.
- Duurzame wijkrenovaties werden opgestart in 2 wijken binnen het Shine-project.
- Ondersteuningstraject voor BEN-renovaties werd uitgerold over de ganse Kempen in samenwerking met KampC binnen het Shine-project.
- Samenaankoop muurisolatie (winter 2017-2018).

Daarnaast stond IOK ook ter beschikking van de gemeenten in een faciliterende coördinatorrol: dit houdt in dat ingegaan wordt op elke vraag inzake energie en klimaat om gemeenten te begeleiden in de realisatie van acties uitgevoerd door derden (in voortdurend overleg met die andere spelers). Voorbeelden zijn: de realisatie van (ambitieuze) hernieuwbare energieprojecten (windenergie, zonne-energie, biomassa, geothermie, koude-warmteopslag, warmtekrachtkoppeling, benutten afvalwarmte), energiebesparing bij bedrijven (kleinhandel, ziekenhuizen, ...) of hiervoor een kader uitwerken. De coördinatorrol van IOK bestaat erin eigen expertise in te brengen, maar ook andere specifieke deskundigheid aan te trekken en als procesbegeleider de taak van de gemeente te verlichten. De portfolio is hierbij een belangrijk werkinstrument.

Ook andere diensten gaven mee vorm aan de uitvoering van het klimaatactieplan, met inhoudelijke steun vanuit het duurzaamheidsteam, zoals bijvoorbeeld:

- de realisatie van duurzame verkavelingen en duurzame mobiliteitsprojecten;
- duurzaamheidsaspecten verankeren in het gemeentelijk woonbeleid in samenwerking met Kempens Woonplatform;
- verduurzamen bedrijventerreinen via bedrijventerreinmanagement.

Naast de focus energie en klimaat wordt een 2<sup>de</sup> (kleinere) focus gelegd op biodiversiteit. Voor het in stand houden en versterken van de biodiversiteit in de Kempen worden naast de actie 'Behaag onze Kempen' (forfaitair) volgende acties voorbereid:

- verder verkennen van een intergemeentelijke actie rond biodiversiteit en het ondersteunen van de bijenpopulatie in de Kempen (in overleg met provincie, SPK);
- ondersteuning van gemeenten bij pesticidenvrij en onderhoudsarm beheer van het openbaar domein. Hierbij worden samenwerkingsverbanden (SPK, Boskat...) verder onderzocht.

Het duurzaamheidsteam continueerde tevens haar eerstelijns-ondersteuning door inzet van deeltijdse intergemeentelijke duurzaamheidsambtenaren bij 2 gemeenten: 25 % VTE in de gemeente Rijkevorsel en tot 40 % VTE in de gemeente Mol.

#### **4 Dienstverlening onder de vorm van kostendelend verlengstuk**

De juridische dienstverlening, de intercommunale milieudienst, de dienst GiD PBW, Kempens Woonplatform, de dienstverlening rond leegstand en conformiteitsonderzoeken, de dienstverlening informatieveiligheid en de dienst intercommunaal centrum voor geweldbeheersing functioneren als een kostendelend verlengstuk voor de deelnemende vennoten. Dit betekent dat de vennoten kostendelend samenwerken door een gezamenlijk beheer van dienstverlening en expertiseverwerving en dus ook door een gezamenlijke aanwerving van gespecialiseerd personeel.

##### ***Intercommunale milieudienst (IMD)***

###### *Milieadviesverlening*

Alle 29 gemeenten uit het werkingsgebied van IOK zijn aangesloten bij IMD. Een interdisciplinair team geeft advies en ondersteuning bij milieudossiers.

Inzake milieadviesverlening werden er de afgelopen periode 112 nieuwe dossiers geopend; het merendeel had betrekking op vergunningsaanvragen. Eveneens werden er 2 dossiers behandeld in de context van het milieucoördinatorschap.

###### *Basispakket duurzaam beleid*

Een basispakket wordt aangeboden voor ondersteuning van alle deelnemers bij de uitbouw van een duurzaam milieubeleid. Het blijvend kunnen aanbieden van een gediversifieerd dienstenpakket op maat van de gemeenten blijft hierbij de hoofdplicht. Dit dienstenpakket wordt hoofdzakelijk afgestemd op het lokale energie- en klimaatbeleid binnen het streekproject Kempen2020 onder de Europese noemer van de 'Covenant of Mayors' dat alle deelnemende gemeenten ondertekenden. Hiervoor wordt vanuit het kostendelend verlengstuk 1,5 VTE ingezet voor het verzekeren van volgende dienstverlening aan de gemeenten:

- opmaak en verspreiding van de intercommunale duurzaamheidskrant gericht naar de bevolking van de 29 IMD-gemeenten;

- vertegenwoordiging van de Kempense gemeenten op gewestelijk niveau (Vlinter-overleg, overleg met VVSG);
- organisatie van de intergemeentelijke actie 'Behaag onze Kempen' in samenwerking met de gemeentebesturen en natuurverenigingen;
- communicatie- en informatieverstrekking aan de gemeenten (o.a. loketfunctie, aanbod van artikelen, overleggrondes met schepenen van leefmilieu en milieuambtenaren).

### ***Juridische dienstverlening***

De juridische dienst verstrekt intern (aan directie/bestuursorganen IOK/IOK Afvalbeheer) en extern (aan vennoten) juridisch advies, in hoofdzaak over volgende thema's: milieurecht, ruimtelijkeordeningsrecht, overheidsopdrachten, contracten- en verbintenissenrecht en arbeids- en ambtenarenrecht.

Tijdens de voorbije 6 maanden werden er 152 interne juridische dossiers aangemaakt. Er werden het voorbije halfjaar ook 622 externe dossiers opgemaakt. Bovendien is ook de vraagbaakfunctie van deze dienst erg belangrijk.

### ***Eveneens werden vanuit deze dienst volgende gezamenlijke aankopen gefaciliteerd:***

- persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's) – gegund voorjaar 2017
- bewakingscamera's – gunningsprocedure lopende

### ***Interlokale vereniging milieuhandhaving***

In 2012 werd de Interlokale Vereniging Milieuhandhaving Kempen opgericht, waarbij de invulling van de decretale verplichtingen van het milieuhandhavingsdecreet in hoofde van de gemeente als opdracht vooropstaat. 17 gemeenten, 7 politiezones en IOK zijn vertegenwoordigd in de interlokale vereniging. Op vraag van het overlegorgaan werden binnen IOK 3 milieutoezichthouders ingezet. Er werd gekozen voor een multidisciplinair team waarbij de nodige administratieve ondersteuning wordt voorzien.

De voorbije 6 maanden werden 52 controles uitgevoerd en 43 adviezen gegeven. Eveneens werden de evoluties opgevolgd met betrekking tot het handhavingsbeleid in de sector van de ruimtelijke ordening. Mogelijks kunnen er, in de context van de omgevingsvergunning, een aantal synergiën ontwikkeld worden.

### ***Kempens Woonplatform***

De voorbije periode werd gewerkt aan de uitvoering van diverse acties, zoals opgenomen in het actieplan wonen. Verder werd er ingezet op het informeren van burgers (aanleveren van artikels, infosessie voor verhuurders, ondersteuning aanspreekpunten wonen...). De woongerelateerde beleidsontwikkelingen werden opgevolgd en vertaald naar de betrokken gemeenten. Kempens Woonplatform fungeerde voor de gemeenten tevens als vraagbaak voor woongerelateerde items, waarbij – indien relevant – steeds een terugkoppeling voorzien werd met de juridische dienst.

De voorbije periode vonden verschillende besprekingen plaats in het kader van de verlenging van het project.

### ***Intergemeentelijke dienstverlening leegstand***

14 Kempense gemeenten doen beroep op IOK voor de opmaak en het beheer van het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen en woningen. IOK doet de nodige administratieve en materiële vaststellingen voor de panden die opgenomen zijn in de gemeentelijke vermoedenslijsten. Verder staat IOK ook in voor de behandeling van ingediende beroepen en aanvragen tot schrapping uit het register. Tijdens de 6 beschouwde maanden werden 224 vaststellingen gedaan en 33 administratieve aktes verzonden. Verder werden er 24 beroepen en 17 schrappingsverzoeken behandeld.

Sinds 1 januari 2017 is de bevoegdheid om verwaarloosde panden te inventariseren overgedragen van Vlaanderen naar de gemeenten. IOK heeft hierop ingespeeld en haar dienstverlening rond leegstand uitgebreid met verwaarlozing. De voorbije periode hebben de gemeenten eigen reglementen opgemaakt en de nodige beslissingen genomen om de bevoegdheid over te dragen aan IOK. Hierdoor kan IOK vanaf heden ook op terrein gaan om verwaarloosde panden te inventariseren.

### ***Intergemeentelijke dienstverlening conformiteitsonderzoeken***

De 16 gemeenten die aangesloten zijn bij de intergemeentelijke dienstverlening conformiteitsonderzoeken kunnen beroep doen op IOK voor het uitvoeren van de nodige vooronderzoeken en hercontroles in het kader van de procedure ongeschikt-en/of onbewoonbaarheidsverklaring van een woning of het uitvoeren van het conformiteitsonderzoek met het oog op de afgifte van een conformiteitsattest. De voorbije 6 maanden werden er 54 conformiteitsonderzoeken uitgevoerd in de aangesloten gemeenten.

### ***Gemeenschappelijke interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk (GiD PBW)***

Voor de aangesloten lokale besturen fungeert de GiD PBW als de interne preventiedienst. In samenwerking met de respectieve externe preventiedienst adviseert de GiD PBW werkgever en werknemer over alle welzijnsaspecten verbonden aan arbeid. IOK treedt op als gastheer en organisator en is daarenboven zelf participierend bestuur.

Zo organiseert de GiD PBW de interne preventiedienst voor in totaal 73 besturen. Deze besturen stellen samen 10.414 voltijdsequivalenten (of 15.283 werknemers) te werk. Het personeelsbestand van de dienst werd met 1 preventieadviseur uitgebreid om te voldoen aan het wettelijk vereist minimumniveau volgens het nieuwe Koninklijk besluit van 28 september 2016 dat de GiD PBW vergunt.

In de periode mei 2017 t.e.m. oktober 2017 werden volgende activiteiten genoteerd m.b.t.

- beleid: 25
- activiteiten met EDPBW: 41
- jaaractieplan – globaal preventieplan (dynamisch risicobeheersingssysteem): 40
- ongevallenonderzoeken: 90
- bijwonen CBPW: 79
- geven van opleidingen / infosessies: 59
- adviezen / onderzoeken: 421
- rondgangen / werfbezoeken / werkplaatsbezoeken: 611
- voorkomingsbeleid (aankoopbeleid – de 3 rode lichten): 343

De cel 'veiligheid spelterreinen' is werkzaam in 22 gemeenten, die in totaliteit circa 3.775 speeltuigen beheren verspreid over circa 688 spelterreinen. De jaarlijkse grondige controles worden systematisch uitgevoerd. Er wordt geparticipeerd in het ontwerp van nieuwe spelterreinen. Tevens wordt er deelgenomen aan werkgroepen.

### ***Dienstverlening informatieveiligheid***

De politie- en hulpverleningszones zijn er wettelijk toe gebonden om een consultant voor de veiligheid en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer aan te stellen die de nodige richtlijnen, procedures en veiligheidsplannen op maat van de zone uitwerkt. Op vraag van de politie- en hulpverleningszones heeft IOK in 2016 het



initiatief genomen om een dienstverlening op te zetten rond informatieveiligheid. Deze dienstverlening werd de voorbije periode uitgewerkt in samenspraak met de 7 politiezones en 2 hulpverleningszones die wensen in te gaan op het aanbod. In de zomer van 2017 werd effectief van start gegaan met de dienstverlening.

### ***Intercommunaal Centrum voor Geweldbeheersing (ICG)***

IOK vervult een actieve rol in het beheer van het ICG. Op die manier wenst IOK de politiediensten maximaal te ondersteunen. Het centrum fungeert als trainingscentrum voor de lokale en federale politie, de douane en het Agentschap Natuur en Bos.

## **5 Studiewerk en begeleiding**

Op 11 april 2016 werd het nieuwe samenwerkingsverband vzw Streekplatform Kempen opgericht, dit in opvolging van RESOC Kempen. Streekplatform Kempen is een netwerkorganisatie met als doelstelling het faciliteren van sociaal-economische samenwerking in de Kempen en het versterken van de 'stem' van de Kempen. Het streekpact en DYNAK vormen het overkoepelend kader van waaruit er voor de verschillende pijlers een uitvoeringsgerichte aanpak wordt ontwikkeld. Per pijler werd een trekker aangeduid die waakt over de realisaties. IOK beheert de governance van de pijler 'ruimte om te ondernemen in een vlot bereikbare regio', in samenwerking met de provincie Antwerpen en de governance van de pijler 'groene en duurzame Kempen' in samenwerking met RURANT vzw. vzw Streekplatform Kempen diende een projectvoorstel in bij ESF in functie van de cofinanciering van het samenwerkingsverband. Dit projectvoorstel werd goedgekeurd en is ingegaan op 1 september 2016 voor een periode van 3 jaar.

De studiedienst stond ook in voor de opvolging van de beleidsplannen 2013-2018 van IOK en IOK Afvalbeheer. De opmaak van jaaractieplannen en het formuleren van KPI's om de voortgang te monitoren gebeurde eveneens door de studiedienst. IOK bood eveneens ondersteuning aan lokale besturen inzake lokale tewerkstelling en de regierol sociale economie. In het bijzonder werd het voorbije halfjaar het thema van wijkwerken van nabij opgevolgd: in samenwerking met Streekplatform Kempen, Welzijnszorg Kempen en de lokale regisseurs sociale economie werd een infosessie opgezet.

Tijdens de zomer van 2015 heeft het Kempens spoorplatform een globale visie opgemaakt over het vervoer per spoor. Vanuit deze spoorvisie werden de voorbije periode de ontwikkelingen in het kader van het meerjareninvesteringsplan en het nieuwe vervoersplan opgevolgd. IOK volgde de afgelopen periode ook de algemene ontwikkelingen op omtrent de eventuele heractivering van de IJzeren Rijn. Dit in navolging van de studie die het studiebureau Technum in 2009 in opdracht van IOK uitvoerde om de gevolgen van een eventuele heractivering van de IJzeren Rijn in beeld te brengen en om hiervoor milderende maatregelen aan te reiken.

De ontwikkelingen met betrekking tot het openbaar busvervoer werden eveneens van nabij opgevolgd, dit in het licht van de onderhandelingen over de nieuwe beheersovereenkomst 2016-2020 van De Lijn en de omvorming van het concept basismobiliteit naar het nieuwe principe basisbereikbaarheid. In oktober werd een infosessie over de vervoerregio's georganiseerd voor de Kempense lokale besturen. IOK organiseert in samenwerking met de dienst mobiliteit van provincie Antwerpen op regelmatige basis een regionaal mobiliteitsoverleg. In oktober vond een overleg plaats met de Kempense ambtenaren en schepenen onderwijs en andere relevante actoren over de resultaten van de fietsbarometer.

IOK heeft in opdracht van de Conferentie van Kempense burgemeesters en het Streekplatform Kempen in 2016 een bevraging georganiseerd bij de Kempense

gemeentebesturen over alle wegenwerken van enige omvang en met streekrelevantie die zij hebben neergelegd bij AWV. De resultaten van deze bevraging werden door een groep van experts geanalyseerd om te komen tot een ontwerp-prioriteitennota. Op basis van deze nota werd de dialoog aangegaan met AWV Antwerpen.

In functie van een goede beleidsvoorbereiding wordt een actuele databank van socio-economische gegevens van de regio en de gemeenten bijgehouden. Vanuit de studiedienst worden tal van informatieve initiatieven genomen om de Kempense gemeentebesturen zoveel mogelijk informatie te bieden. Om dit te optimaliseren werd verder gewerkt aan de uitbouw van het communicatiebeleid.

Vanuit deze dienst wordt eveneens de opmaak van de Europese projectdossiers ondersteund.

Het recreatiedomein De Lilse Bergen blijft eveneens een aandachtspunt binnen de werking van IOK.

## **6 Sociaal-cultureel beleid**

Het sociaal-cultureel beleid richt zich voornamelijk tot onderwijs en welzijn.

Binnen de onderwijssector situeren de activiteiten zich rond allerlei vormingsactiviteiten van PVK (Pedagogisch Vormingsinstituut voor de Kempen). Daarnaast treedt IOK ook op als organisator en moderator van het intercommunaal examen. IOK organiseerde de voorbije periode ook een Kempens platform onderwijs voor schepenen en ambtenaren onderwijs over het nieuwe decreet deeltijds kunstonderwijs.

Welzijnszorg Kempen is initiatiefnemer van diverse projecten in de sector van de OCMW's. De organisatie neemt zelf initiatieven, maar participeert daarnaast in een aantal vzw's. De ondersteuning van IOK situeert zich hierbij op het vlak van personeel en logistiek.