

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 23 november 2017

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/30

Vastgoed. Niel. Overdracht grondoverschotten langs
voormalige provincieweg aan Vlaams Gewest. Kennisname.

Op 1 januari 2009 werden de meeste provinciewegen overgedragen aan hetzij het Vlaams Gewest, hetzij de gemeenten, als nieuwe wegbeheerders. Een uitzondering daarop was de N148, provincieweg Hemiksem-Rupel, die een zogenaamde "weesweg" werd.

Het duurde tot dit jaar eer er over die provincieweg een beslissing kwam: bij besluit van 30 augustus 2017 van de Vlaamse minister voor Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn, werd de N148 overgenomen door het Vlaams Gewest.

Bij datzelfde besluit worden 2 grondoverschotten langs de voormalige provincieweg in de gemeente Niel, sectie A nummer 423s (Antwerpsestraat) en sectie B nummer 282r2 (Boomsestraat) overgedragen aan het Vlaams Gewest.

Het besluit stelt in zijn overwegingen dat de provincie Antwerpen 2 grondoverschotten aan het Vlaams Gewest wenst over te dragen. Dit was inderdaad de intentie, maar er bestaat geen provincieraadsbesluit dat de overdracht van die 2 percelen formeel goedkeurt.

Het provincieraadsbesluit van 22 oktober 2008 betreffende de overdracht van primaire en secundaire provinciewegen aan het Vlaams Gewest keurt in artikel 2 wel principieel de kosteloze overdracht van restpercelen goed, maar het provincieraadsbesluit van 28 november 2013 dat handelt over de overdracht van specifieke grondoverschotten, maakt geen melding van de percelen te Niel, vermits er geen duidelijkheid bestond over wie de uiteindelijke wegbeheerder zou zijn en dus aan wie ze zouden overgedragen worden.

Bijgevolg is het raadzaam, al was het maar voor de volledigheid van het dossier, dat uw raad zou kennisnemen van het besluit van 30 augustus jongstleden.

Normaliter wordt een overdracht van een kadastraal perceel geregeld via het verlijden van een authentieke akte die overgeschreven wordt op het hypotheekkantoor, waardoor de overdracht tegenstelbaar wordt aan derden. Een besluit wordt evenwel niet overgeschreven op het hypotheekkantoor. De vraag stelt zich dus naar de tegenstelbaarheid van deze overdracht. De Vlaamse administratie is evenwel de mening toegedaan dat de publicatie van het besluit in het Belgisch Staatsblad volstaat, aangezien eenieder geacht wordt het Belgisch Staatsblad te lezen.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 9 november 2017.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het besluit van 30 augustus 2017 houdende indeling van de voormalige provincieweg N148 Hemiksem-Rupel bij de gewestwegen en overdracht van 2 grondoverschotten langs die weg te Niel aan het Vlaams Gewest;

Gelet op artikel 2 van het provincieraadsbesluit van 22 oktober 2008;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie;

BESLUIT:

Enig artikel:

Kennis wordt ervan genomen dat bij besluit van 30 augustus 2017 van de Vlaamse minister voor Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn, 2 grondoverschotten gelegen langs de voormalige provincieweg Hemiksem-Rupel (N148) ten kadaster gekend als Niel, sectie A nummer 423s, en sectie B nummer 282r2, werden overgedragen aan het Vlaams Gewest als nieuwe wegbeheerder.