

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 september 2017

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Luk Lemmens

Telefoon: 03 240 52 65

Agenda nr. 4/23 Provinciale overheidsopdrachten. Antwerpen. Museum voor Edelsmeedkunst, Juwelen en Diamant (DIVA). Renovatie Suikerrui en Gildekamersstraat. Buitenaanleg. Ontwerp. Goedkeuring.

In de meerjarenplanning werd een krediet voorzien voor de buitenaanleg ten behoeve van DIVA, Museum voor Edelsmeedkunst, Juwelen en Diamant te Antwerpen.

In zitting van 23 juni 2016 hechtte uw raad goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met de stad Antwerpen voor de aanleg van dit binnengebied waarbij onder meer werd overeengekomen dat de provincie Antwerpen optreedt als gedelegeerd bouwheer en de stad Antwerpen het aandeel van de realisatiekost op zich neemt.

Aan uw raad wordt thans de uitbreiding van deze samenwerkingsovereenkomst met de stad Antwerpen voorgelegd.

In de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst werd enkel overeengekomen voor de heraanleg van het binnengebied in eigendom van de stad Antwerpen volgens het kadastraal plan. Tussen het deel van het binnengebied in eigendom van de stad Antwerpen en het deel in eigendom van AG VESPA staat een hekwerk dat in het verleden niet correct op de perceelsgrens werd geplaatst.

Beleidsmatig werd door de stad Antwerpen beslist om het binnengebied zo optimaal mogelijk doorwaadbaar te maken voor inwoners en bezoekers. Om overdag een zo doorwaadbaar mogelijk binnengebied te kunnen creëren, zou de heraanleg van het volledige binnengebied, inclusief het aangrenzend deel van de gronden (momenteel in eigendom van AG VESPA en in erfpacht gegeven aan Woonhaven), een zeer grote meerwaarde betekenen.

Om een eenvormig geheel te krijgen van het volledige binnengebied wordt gekozen om een deel van de grond, in eigendom van AG VESPA, mee op te nemen in de heraanleg van het binnengebied, tot aan de achtergevellijn van de gebouwen van Woonhaven, die grenzen aan de Zilversmidstraat. De grond wordt aangelegd met middelen van de stad Antwerpen, waarbij de eigendomstatus van de gronden ongewijzigd blijft.

De uitbreiding van de samenwerkingsovereenkomst voorziet hiervoor een bijkomende investeringskost van de stad Antwerpen van 250.000,00 EUR, inclusief btw, erelonen en herzieningen waardoor het totale projectbudget thans 902.500,00 EUR inclusief btw, erelonen en herzieningen bedraagt.

De deputatie stelt uw raad voor om de uitbreiding van de samenwerkingsovereenkomst met de stad Antwerpen voor de aanleg van het binnengebied goed te keuren.

Aan uw raad wordt eveneens het ontwerp voor deze werken voorgelegd, opgemaakt door cvba Stramien te Antwerpen, en omvattende bijzonder bestek, gedetailleerde en samenvattende opmeting kostenraming en plannen.

Het ontwerp voorziet in het bouwen van een ondergrondse fietsenstalling en hekwerk alsook de aanleg van een patio en stedelijke binnentuin. De fietsenstalling en hekwerk worden eerst uitgevoerd; aansluitend volgt de aanleg van de patio en stedelijke binnentuin.

De kostenraming van deze werken bedraagt 536.024,89 EUR + 112.565,23 EUR (21 % btw) = 648.590,12 EUR.

De deputatie stelt voor om voornoemd ontwerp goed te keuren en als wijze van gunnen van de werken de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking vast te stellen, in toepassing van artikel 41, §1, 2° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het ontwerp is digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 7 september 2017.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op artikel 43.§2.11° van het provinciedecreet;

Gelet op de inschrijving in de meerjarenplanning van een krediet voor de buitenaanleg ten behoeve van DIVA, Museum voor Edelsmeedkunst, Juwelen en Diamant;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

De provincieraad hecht goedkeuring aan de uitbreiding van de samenwerkingsovereenkomst met de stad Antwerpen voor aanleg van het binnengebied bij de renovatie van de Suikerrui en Gildekamersstraat ten behoeve van DIVA, Museum voor Edelsmeedkunst, Juwelen en Diamant, te Antwerpen, waarbij de stad Antwerpen een bijkomende investeringskost van 250.000,00 EUR inclusief btw, erelonen en herzieningen voorziet.

Artikel 2:

De provincieraad hecht goedkeuring aan het ontwerp voor de buitenaanleg bij voornoemd project opgemaakt door cvba Stramien te Antwerpen, en stelt als wijze van gunnen van deze opdracht de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking vast, in toepassing van artikel 41, §1, 2° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.