

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 juni 2018

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/16

Vastgoed. Geel. Fietsostrade Herentals-Balen. Deelproject 6.
Grondaankoop. Goedkeuring.

In het kader van de aanleg van een fietsostrade tussen Herentals en Balen wordt heden aan uw raad een nieuw dossier voorgelegd betreffende deelgebied 6 te Geel.

Het dossier handelt over innemingen 6.13 t/m 6.16, in totaal 1.337 m². De innemingen zijn gelegen in agrarisch gebied. De verkoopbelofte werd bekomen tegen de schattingsprijs (3,50 EUR/m²) verhoogd met de wederbeleggingsvergoeding en wachtintrest en een vergoeding voor waardevermindering van het restant. Als voorwaarde bedingt de verkoper dat hij met landbouwvoertuigen over de fietsostrade mag rijden, zowel van de kant van de Larumsebrugweg als van de kant Rauwelkoven om zijn eigendom te bereiken.
De bodemattesten zijn blanco.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

Krediet is voorzien in het budget.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 14 juni 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het onteigeningsplan nummer 6/2 voor de aanleg van de fietsostrade Herentals-Balen op het grondgebied van Geel, definitief goedgekeurd door de provincieraad op 28 september 2017;

Overwegende dat de eigenaar van innemingen 13 t/m 16 bereid is tot de minnelijke verkoop van zijn eigendom tegen de schattingsprijs, vermeerderd met wederbeleggingsvergoeding en wachtintrest, en een vergoeding voor waardevermindering;

Gelet op de schatting;

Gelet op de bodemattesten;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

Onder verklaring dat de verwerving geschiedt voor openbaar nut, wordt machtiging verleend tot de aankoop van de hiernavolgende innemingen betreffende het onteigeningsplan 6/2 voor de aanleg van de fietsotrade Herentals-Balen op het grondgebied van Geel:

- aankoop van innemingen 13, 14, 15 en 16: 1.337 m² grond, eigendom van Hans Neyens, tegen de prijs van 10.604,15 EUR, alle vergoedingen inbegrepen

Artikel 2:

De verkoper van innemingen 13 t/m 16 mag de fietsotrade berijden met landbouwvoertuigen teneinde zijn eigendom te kunnen bereiken, zowel aan de kant van de Larumsebrugweg als aan de kant Rauwelkoven.