

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 27 september 2018

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/11

Vastgoed. Antwerpen. Provinciaal groendomein Rivierenhof.
Grondaankoop. Goedkeuring.

Tussen het provinciaal domein Rivierenhof en de autosnelweg ligt nabij de Vaartweg nog een blok gronden verdeeld in tal van percelen. De voorbije 30 jaar heeft de provincie verschillende daarvan gekocht ter uitbreiding van het Rivierenhof als zich daarvoor de gelegenheid voordeed.

De eigenaar van het perceel sectie B nummer 254M heeft via zijn notaris contact opgenomen met de vraag of de provincie geïnteresseerd is in de aankoop ervan. Het perceel heeft een oppervlakte van 3.272 m² en is deels bebost. Volgens het gewestplan is het gelegen in groenzone-parkgebied. Het maakt deel uit van het PRUP Rivierenhof met bestemming parkgebied-natuurvallei en valt binnen het sinds 1982 beschermd landschap Herentalse Vaart.

De waarde ervan werd geschat op 17.000,00 EUR (5,20 EUR/m²). De eigenaar gaat akkoord met dit bedrag.

Het bodemattest is blanco. Het perceel is vrij van gebruik.

An uw raad wordt voorgesteld machtiging tot de aankoop van het perceel te geven.

Krediet is beschikbaar in het budget van 2018.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 30 augustus 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het verkoopsaanbod voor het perceel sectie B nummer 254M te Deurne, gelegen tussen het provinciaal domein Rivierenhof en de autosnelweg;

Gelet op de schatting;

Gelet op het bodemattest;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Enig artikel:

Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, met name ter uitbreiding van het provinciaal domein Rivierenhof, wordt machtiging verleend tot de aankoop van het perceel grond, ten kadaster gekend als Antwerpen 31^{ste} afdeling, sectie B , nummer 254M, groot volgens kadaster 3.272 m², eigendom van Jesse Termissen, tegen de prijs van 17.000,00 EUR.