

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 november 2019

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/5

Vastgoed. Antwerpen. Provinciehuis. Aankoop grondstrook
Notarishuis. Goedkeuring.

Inleiding

De buitenaanleg rondom het provinciehuis is momenteel volop aan de gang. In dit kader is er intussen een draadafsluiting geplaatst op de eigendomsgrens met de burens. Ter hoogte van Koningin Elisabethlei 10 (tuin van het "Notarishuis") bleek het echter onmogelijk om de draadafsluiting op de werkelijke eigendomsgrens te plaatsen omwille van het hoogteverschil en de inplanting van een grote boom pal op de talud en op de eigendomsgrens.

Met het "Genootschap der Notarissen", dat eigenaar is van de naastgelegen grond, werd overeengekomen dat de draadafsluiting een stukje verder op hun eigendom zou komen, op de meest logische praktisch uitvoerbare lijn bovenaan de talud, zodat de bewuste boom nog in de tuin van het provinciehuis valt.

Omdat de provincie Antwerpen op deze manier een grondstrook gebruikt die geen eigendom is van de provincie Antwerpen werden de onderhandelingen opgestart tot aankoop van de grondstrook.

Voorwerp

De grondstrook betreft een strook van 14 m² achteraan in de tuin van het "Notarishuis", gelegen aan de Koningin Elisabethlei 10, 2018 Antwerpen en ten kadaster gekend als deel van het perceel Antwerpen, 10^e afdeling, sectie K, nummer 1552S8. Het aan te kopen lot staat aangeduid op het opmetingsplan van landmeter-expert Glenn Bertels dd. 23 april 2019. U vindt dit opmetingsplan digitaal toegevoegd.

Akkoord verkoper

Er kon een verkoopbelofte bekomen worden van de verkoper voor een bedrag van 5.320,00 EUR. Dit bedrag past binnen de schatting. Aan uw raad wordt voorgesteld om de aankoop van voornoemde grondstrook voor een bedrag van 5.320,00 EUR goed te keuren.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 7 november 2019.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het opmetingsplan van landmeter-expert Glenn Bertels dd. 23 april 2019;

Gelet op het schattingsverslag;

Gelet op de verkoopbelofte;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Enig artikel:

Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, met name voor de buitenaanleg rond het provinciehuis, wordt machtiging verleend tot de aankoop van een grondstrook, kadastraal gekend als deel van Antwerpen, 10^e afdeling, sectie K, nummer 1552S8, 14 m² groot, zoals weergegeven op het opmetingsplan van landmeter-expert Glenn Bertels van 23 april 2019, van het Genootschap van Notarissen van de provincie Antwerpen voor een bedrag van 5.320,00 EUR.