



Departement Vrije Tijd
Dienst Vrijetijds- en Landschapsbeleving

Provinciale Groendomeinen Regio Antwerpen
Turnhoutsebaan 232 – 2100 Antwerpen
T 03 360 52 00
e-mail : administratie.antwerpen@provincieantwerpen.be

LASTENKOHIER VOOR HET VERLENEN VAN CONCESSIONS VOOR DE CATERING OP EVENEMENTEN IN DE PROVINCIALE GROENDOMEINEN RIVIERENHOF, VRIESELHOF, KESSELS HEIDE

VOORWERP VAN HET LASTENKOHIER

Artikel 1

Dit lastenkohier omschrijft de concessie- en toewijzingsvoorwaarden door middel van een algemene offerte-aanvraag en heeft tot doel het leveren, exploiteren en faciliteren van tijdelijke cateringstanden ten behoeve van de evenementen in de provinciale groendomeinen Rivierenhof, Vrieselhof en Kesselse Heide in 2024. Deze concessie heeft enkel betrekking op de evenementen zoals vermeld in het inschrijvingsformulier gevoegd bij dit lastenkohier.

- a. De cateringzones op de evenementen zijn zodanig gelegen dat een grote passage van bezoekers verwacht is. De opdrachtgever behoudt het recht de plaats en grootte van de zones op te leggen aan de concessionaris. Op het inschrijvingsformulier vindt u de aangeboden zones met specifieke voorwaarden.

Tijdens het evenement is er een ruimte voorzien waarin een dranken- en/of eetaanbod kan worden aangeboden dat voldoende is voor het aantal geschatte bezoekers. Voorzie ook zeker een vegetarisch of veganistisch aanbod. Hierbij streeft de opdrachtgever naar een zo groot mogelijke diversiteit en een zo hoog mogelijke kwaliteit van de aangeboden producten.

- b. De concessionaris krijgt het exploitatierecht van de aan hem toegewezen dranken- en/of eetstand(en) op het gespecificeerde evenement in het gespecificeerde domein. Het is de opdrachtgever die over de uiteindelijke toewijzing van de standplaatsen beschikt. Vanuit de Provinciale Groendomeinen Regio Antwerpen (PGRA) wordt er bij elke stand een bepaalde hoeveelheid zitgelegenheid voorzien.
- c. De cateringstands en/of installaties moeten gedurende de volledige duur van het evenement (of evenementen) operationeel zijn.
- d. De concessionaris gaat de verbintenis aan het exploitatierecht uit te oefenen rechtstreeks door eigen personeel, dit alles evenwel met behoud van de verantwoordelijkheid van de concessionaris ten overstaan van de PGRA en dient zich aan de geldende regelgeving te houden voor het inzetten van personeel.
- e. Binnen de perken van wat in dit opdrachtdocument is bepaald, verbindt de PGRA er zich toe aan de concessionaris het volledige en ongestoorde genot van de exploitatie te verzekeren. De catering is echter niet exclusief in die zin dat er in de diverse domeinen ook vaste concessionarissen zijn en dat deze op de dag(en) van het evenement (of evenementen) open zijn en hun aanbod ook mogen aanbieden.

Artikel 2 - Opdrachtgevend bestuur

Het opdrachtgevend bestuur is de Provincie Antwerpen, waarbij de Provinciale Groendomeinen Regio Antwerpen als operationele dienst van de betreffende domeinen instaat voor het beheren van deze concessie(s).

Artikel 3 - Duur van de concessie en opzegbaarheid

- a. De concessie wordt telkens verleend voor de duurtijd van het betreffende evenement, zoals opgenomen in het inschrijvingsformulier.
- b. Het exploitatierecht wordt afhankelijk gesteld van de in artikel 4 gestelde betalingen. Bij niet-betaling op het in artikel 4 vermelde tijdstip behoudt de opdrachtgever zich het recht voor de exploitatie aan een andere concessionaris toe te vertrouwen, onverminderd het recht om vanwege de concessionaris de betaling te vorderen.

Artikel 4 - Concessievergoeding

- a. De concessie voor elke stand wordt verleend tegen betaling van het inschrijvingsbedrag. Deze vergoeding dient uiterlijk op 1 maand voorafgaand aan het betreffende evenement te worden voldaan. Dit inschrijvingsbedrag maakt deel uit van de offerte van de inschrijver.
- b. De vergoeding is betaalbaar door middel van een gewone overschrijving op het rekeningnummer BE57 0910 2229 1235, met opgave van de gestructureerde mededeling zoals vermeld op de toegestuurde factuur.

Artikel 5 - Gunningscriteria

De concessie zal worden gegund op basis van de behaalde totaalscore op volgende gunningscriteria:

Concessiebedrag/vergoeding:	50%
Productenaanbod: <i>(variëteit, assortiment, prijzen, mate waarin het aanbod past binnen het concept van het evenement)</i>	25%
Duurzaamheid <i>(bio, fair trade, lokaal, afvalarm, seizoensgebonden, sociaal-maatschappelijke relevantie)</i>	15%
Look & Feel van de stand:	10%

Artikel 6 – Aansprakelijkheid

- a. De concessionaris is volledig verantwoordelijk voor wat betreft de juiste aanwending van zijn infrastructuur en stelt zich voorafgaand aan het evenement in orde met alle eventuele noodzakelijke vergunningen en attesten. De opdrachtgever kan onder geen enkel beding aansprakelijk worden gesteld voor beschadiging of incorrect gebruik van de kramen, wagens, installaties en toebehoren.
- b. De concessionaris moet beschikken over volgende attesten:
 - wanneer hij/zij werkt met een gasinstallatie: een recent en geldig keuringsattest.
 - een geldig brandveiligheidsattest van de horecawagen(s).

Deze attesten kunnen te allen tijde ter controle worden opgevraagd, door medewerkers van de PGRA, door namens de PGRA aangestelde afgevaardigden of door de bevoegde veiligheids- en inspectiediensten.

Artikel 7 - Elektriciteit

De opdrachtgever voorziet in de cateringzones nutsvoorzieningen voor elektriciteit. Dit gebeurt steeds in onderling overleg qua haalbaarheid.

Artikel 8 – Producten

- a. De concessionaris zorgt voor aanbod van minimum 5 verschillende producten.
- b. De producten die te koop worden aangeboden door de concessionaris kunnen tijdens het evenement ten allen tijde door de opdrachtgever anoniem worden gecontroleerd met betrekking tot de juistheid qua gewicht en samenstelling van het artikel conform de bepalingen vermeld in de bijlagen.
- c. De verkoop van "energy"-dranken (zoals, maar niet gelimiteerd tot deze voorbeelden: Red Bull, Golden Power, Monster, ...), sigaretten en/of verdovende middelen is tijdens het evenement strikt verboden.
- d. De concessionaris moet voor verkoop van dranken publieksvriendelijke prijzen hantieren, overeenkomstig de prijzen die algemeen gangbaar zijn binnen vaste concessies van de PGRA.
Voor verkoop van etenswaren worden redelijke prijzen gehanteerd conform de gebruikelijk geldende tarieven voor gelijkaardige producten in de omgeving.
- e. De concessionaris is ook verplicht om te werken met herbruikbaar cateringmateriaal (zowel voor voeding als voor drank). Hij staat in voor het gebruik ervan, de inzameling en de financiële handelingen die hierbij betrokken zijn. De concessionaris kan zich voor de richtlijnen baseren op de OVAM-wetgeving voor overheden in verband met herbruikbare drank en voedselrecipiënten op evenementen.

Artikel 9 - Materieel en uitrusting

- a. De concessionaris dient op zijn kosten te zorgen voor de volledige uitrusting en het materieel dat vereist is voor de efficiënte exploitatie van de concessie.
Hij voorziet de mogelijkheid voor de bezoekers om zowel met cash als cashless te betalen.
- b. De concessionaris is ook zelf verantwoordelijk voor het duidelijk afficheren van de prijzen van de verkochte producten.
- c. De concessionaris is verantwoordelijk voor de brandveiligheid. De concessionaris moet de nodige veiligheidsattesten kunnen voorleggen en een veiligheidskeuring door de brandweer en andere bevoegde diensten voor en tijdens de evenementen toestaan.
- d. De concessionaris verbindt zich ertoe het restafval zoveel mogelijk te beperken en bij elke cateringstand zelf de nodige voorzieningen te treffen om het afval op te slaan. Deze voorzieningen bestaan minimaal uit 2 afvalcontainers per stand of vuilniszakken met de nodige afvalrecipiënten. Al het afval moet dadelijk na het evenement op legale wijze afgevoerd worden door de concessionaris en verwijderd uit het betreffende Provinciale Groendomein. De milieuwetgeving moet ten allen tijde gerespecteerd worden.

Artikel 10 - Opbouw en afbraak

- a. De concessionaris moet zijn stand(en) en/of materialen opbouwen in overleg met de diensten van de opdrachtgever.
- b. Er zal op de betrokken evenementen een controle en inspectie door de opdrachtgever, de brandweer, de veiligheidscoördinator en de concessionaris plaats vinden. Op dat moment moeten alle vereiste attesten verplicht aanwezig zijn en moet er eveneens een kopie voorhanden zijn voor de brandweer.
- c. De stand(en) moeten volledig operationeel zijn en voldoende voorraad ingeslagen hebben bij aanvang van het evenement. Tijdens de duur van het evenement is bevoorrading van de cateringstand toegestaan, maar kan dit enkel via inzet van mankracht of manuele middelen. Gemotoriseerde aanvoer is niet toegestaan.
- d. De afbraak van de stand(en) en het verwijderen van het restafval dient te gebeuren na beëindiging van het evenement en in overleg met de opdrachtgever.

Artikel 11 - Verantwoordelijkheid – verzekeringen

- a. De concessiehouder alleen, ter volledige bevrijding van de Provincie Antwerpen en de Provinciale Groendomeinen Regio Antwerpen, is verantwoordelijk voor eender welke schade veroorzaakt ter gelegenheid van de exploitatie van de concessie:
 - hetzij aan zijn persoon of zijn goederen;
 - hetzij aan de persoon of aan de goederen van zijn aangestelde in wier contract hij moet bepalen dat zij generlei verhaal kunnen nemen tegen de Provincie Antwerpen en de Provinciale Groendomeinen Regio Antwerpen;
 - hetzij aan de provincie of aan de personeelsleden van de provincie of aan derden;
 - hetzij aan de goederen die aan de provincie toebehoren of aan deze waarvan de Provinciale Groendomeinen Regio Antwerpen het genot of het toezicht heeft.
- b. Om zich te dekken tegen de in voorgaande paragrafen aangehaalde risico's zal de concessiehouder, van zohast hij de exploitatie begint, aangepaste verzekeringen afsluiten bij een solvabele maatschappij.

Artikel 12 - Bijzondere bepalingen

- a. De concessionaris mag de normale werking van het park op geen enkele wijze hinderen door de verkoop van zijn producten.
- b. De zuiverheid van de standplaatsen, het materieel, benodigdheden en de dienst mogen in geen enkel opzicht te wensen overlaten.
- c. Het is de concessionaris niet toegelaten om het even welke reclame of panelen aan te brengen of te plaatsen in het betreffende provinciale groendomein, met uitzondering van deze die verbonden zijn aan het verkooppunt.
- d. Het gebruik van geluidsversterkers voor muziek of mededelingen is verboden.
- e. De concessionaris verbindt er zich toe de bestaande en toekomstige wetgeving en reglementen die aan de exploitatie van dergelijke inrichtingen verbonden zijn, inzonderheid de reglementering van de eetwareninspectie, de handelsbedrijvigheid en de sociale wetgeving te eerbiedigen (vb. gebruik van geregistreerd kassasysteem). De concessiehouder draagt hiervoor alleen, ter volledige bevrijding van de concessiegever de gehele verantwoordelijkheid.

Artikel 13 - Intrekking - einde van de concessie

- a. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor de concessie éézijdig in te trekken om redenen van algemeen belang.
- b. Indien het evenement waarvoor huidige concessieovereenkomst opgemaakt is door overmacht of beperkingen opgelegd van overheidswege (met inbegrip van beperkende maatregelen in het kader van een epidemie of pandemie) niet kan doorgaan wordt de concessionaris voor dat evenement ontslaan van zijn verplichtingen in het kader van deze overeenkomst. In dat geval zal de concessionaris hiervoor op geen enkele manier schadevergoeding kunnen eisen van de opdrachtgever, zelfs niet voor reeds geleverde prestaties.
- c. In al de gevallen van intrekking, om het even waarom of wanneer, is de concessionaris de vergoeding zoals bepaald in artikel 4 van deze overeenkomst niet verschuldigd.
- d. Geen enkele vergoeding, van welke aard ook, is door de opdrachtgever verschuldigd aan de concessiehouder op het einde van de concessie

Artikel 15 – Betwistingen

Geschillen naar aanleiding van de uitvoering van deze overeenkomst zijn voor beslechting aan de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen onderworpen.